



Ścinawa, 19.09.2025 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

na sporządzenie ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej wraz z uzgodnieniem

Zamawiający

Ośrodek Badawczo-Naukowo-Dydaktyczny Chorób Otępiennych
Uniwersytetu Medycznego im. Piastów Śląskich we Wrocławiu
Ośrodek Alzheimerowski sp. z o.o.
59-330 Ścinawa, ul. Jana Pawła II 12
tel. 693 614 688
www.osrodek-alzheimer.pl
e-mail: sekretariatmed@osrodek-alzheimer.pl

Tryb zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania o cenę dla wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto.
Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przedmiot zamówienia

Sporządzenie ekspertyzy technicznej dotyczącej rozwiązań zamiennych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wynikających z decyzji Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Lubinie:
- nr PZ.52800.11.9.2024 z dnia 30.08.2024 r.,
- nr PZ.52800.11.28.2024 z dnia 29.07.2025 r.,
oraz uzgodnienie proponowanych rozwiązań z Komendantem Wojewódzkim PSP we Wrocławiu.

Zakres prac

1. Opracowanie ekspertyzy technicznej zgodnie z ww. decyzjami.
2. Uzgodnienie proponowanych rozwiązań z Komendantem Wojewódzkim PSP we Wrocławiu.

Ekspertyza powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. 2024 poz. 127 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2025 poz. 188),
- rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.),



- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zm.),
- rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. (Dz.U. Nr 124, poz. 1030).

Termin realizacji

Do 120 dni od dnia podpisania umowy.

Warunki płatności

Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru zaakceptowanym przez Zamawiającego.

Warunki udziału w postępowaniu

Do oferty należy dołączyć:

- wypełniony formularz ofertowy,
- zaparafowany projekt umowy,
- kopię decyzji Komendanta Głównego PSP o nadaniu uprawnień rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż.,
- aktualny wpis do Wykazu Rzeczoznawców ds. zabezpieczeń ppoż.,
- aktualny odpis z CEIDG lub KRS,
- kopię polisy ubezpieczenia OC,
- wykaz sporządzonych ekspertyz odpowiadających przedmiotowi zamówienia.

Wszystkie kserokopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Dokumenty techniczne i wizja lokalna

Zamawiający udostępnia:

- decyzje Komendanta PSP w Lubinie nr PZ.52800.11.9.2024 oraz nr PZ.52800.11.28.2024,
- inwentaryzację budynku głównego,
- projekt umowy.

Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z Kierownikiem ds. Administracyjno-Technicznych Panią Ewą Mroczko (tel. 691 979 801, godz. 8:00–14:00).

Składanie ofert

Oferty należy przesać drogą elektroniczną na adres: sekretariatmed@osrodek-alzheimer.pl

Termin składania ofert: 7 października 2025 r. do godz. 12:00.

Otwarcie ofert: 7 października 2025 r. o godz. 12:15.



Kryterium oceny ofert

Cena brutto – 100%

Wzór oceny:

$$L = (C_n / C) \times 100\%$$

gdzie:

- L – liczba punktów,
- C_n – cena oferty najniższej,
- C – cena brutto oferty ocenianej.

Postanowienia końcowe

- Postępowanie zostanie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w jego siedzibie.
- Oceniane będą wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.
- Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w postępowaniu.
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

Obowiązki informacyjne wynikające z przepisów RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Ośrodek Alzheimerowski sp. z o.o., 59-330 Ścinawa, ul. Jana Pawła II 12, tel. 76 307 07 34, www.osrodek-alzheimer.pl, e-mail: administracja@osrodek-alzheimer.pl.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia postępowania oraz zawarcia umowy.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym może zostać udostępniona dokumentacja postępowania.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania.
5. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
6. Na podstawie art. 15 RODO – przysługuje prawo dostępu do danych osobowych.
7. Na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, przy czym



skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania.

8. Na podstawie art. 18 RODO – prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w art. 18 ust. 2 RODO.

9. Na podstawie art. 21 RODO – prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

10. Przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w zakresie naruszenia przepisów RODO.

Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Brzeziński